

RELAZIONE PERIODICA DEI COMMISSARI LIQUIDATORI

I.M.A.I.E. – Istituto Mutualistico Artisti Interpreti Esecutori

in liquidazione ex art.16 disp. att c.c.

Sede legale: Piazza Monte Citorio, 115 00187 Roma (presso studio Laghi)

P. IVA: 02311041004

Relazione periodica riferita al periodo: [01/01/2025 – 30/06/2025]

1. Premessa

La presente relazione si riferisce alle attività svolte dai Commissari nel periodo dall'1.1.2025 al 30.6.2025.

2. Attività svolte:

1

- *Vendita immobile via Piave 66 piano 1 e beni mobili*

In data 25 giugno 2025 si è proceduto alla vendita dell'ultimo lotto di proprietà della procedura ceduta con atto pubblico alla società Unidomus srl - Parco della Minerva srl per la somma di euro 600.000,00 (seicentomila/00).

Con provvedimento del 22 febbraio 2025 il Presidente ha autorizzato la vendita dei beni mobili dell'Ente al prezzo di euro 4.000,00 oltre IVA alla società Unydomus Immobiliare S.r.l., che aveva precedentemente presentato un'offerta.

- *Trasferimento della sede*

A seguito della vendita degli immobili, la sede è stata trasferita in Piazza Monte Citorio, 115 presso Studio Laghi S.r.l. I Commissari hanno inviato le comunicazioni del cambio di sede all'Ufficio persone giuridiche della Prefettura e all'Agenzia delle Entrate.

- *Informatizzazione della gestione dei pagamenti*

I Commissari in concomitanza del trasferimento della sede e della riduzione della superficie destinate alla liquidazione ha implementato in cloud una piattaforma per



migliorare le procedure di pagamento ed ha riorganizzato la struttura liquidatoria composta dall'1 luglio 2025 da un dipendente part-time, uno studio di commercialista (attività fiscali, amministrative, redazione buste paga dipendente) una società di informatica per la tenuta della piattaforma in cloud e l'assistenza hardware.

- *Accertamento del passivo, pagamenti eseguiti e pagamenti da eseguire:*

In data 03 marzo 2025 i Commissari hanno depositato l'istanza di autorizzazione al Presidente per il pagamento di tutti i crediti ammessi con la ripartizione straordinaria; successivamente con provvedimento del 22 aprile 2025 il Presidente ha autorizzato il pagamento con le modalità indicate nell'istanza.

Gli stati passivi riferiti ai soli AIE (Artisti, interpreti ed esecutori), compresa la ripartizione straordinaria, ammonta complessivamente ad euro 99.369.343,126¹, dei quali risultano eseguiti pagamenti per complessivi euro 60.984.442,92² e, a seguito delle rivendicazioni ai sensi dell'art. 185 D.L. 34/2020 e della ripartizione straordinaria, risultano ancora da pagare euro 17.247.080,62 complessivi.

- *Gestione rapporti giuridici:*

I Commissari, a seguito dell'autorizzazione del Presidente, hanno conferito incarico per attivare il procedimento arbitrale (giusta clausola compromissoria prevista dall'art. 13 del contratto inter partes), nei confronti del [REDACTED]. L'Arbitro Unico Prof. Avv. Mariacarla Giorgetti con lodo del 03 giugno 2025 ha accolto la domanda di Imaie in Liquidazione.

Nel periodo di riferimento la Corte d'Appello di Roma con sentenza n. 2879/2025 ha confermato la sentenza di condanna di primo grado nei confronti dei signori [REDACTED] e [REDACTED] con condanna degli stessi al pagamento delle spese processuali. I commissari hanno conferito incarico all'avv. Elena Lanterna per la notifica dell'atto di precetto

3. Situazione patrimoniale ed economica

- *Disponibilità liquide:*

¹ Tale importo è al netto delle somme dovute ai fornitori, dipendenti e beneficiari ex art. 7, ammessi nel 1° stato passivo.

² Tale importo non comprende i pagamenti eseguiti in favore dei fornitori, dipendenti e beneficiari ex art. 7 ammessi al 1° stato passivo

La disponibilità di somme liquide dell'Istituto al 30/06/2025 ammontano a euro 66.694.044,05.

4. Prospettive della procedura

Valutazione dell'andamento futuro della liquidazione:

I commissari proseguiranno nell'attività di pagamento del saldo dovuto agli AIE sia direttamente sia tramite le collecting intermediarie secondo le modalità indicate dal Presidente del Tribunale.

Roma, 01.07.2025

I Commissari Liquidatori

Avv. Giovanni Galoppi

Prof. Enrico Laghi

Avv. Giuseppe Tepedino

